

## Rekapitulácia Uznesenia

### Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach dňa 16.02.2026 o 18:00 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

Uznesenie č. 1/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozšírený program zasadnutia

Uznesenie prijaté:

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

#### **Uznesenie č. 2/2026**

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje za:

Zapisovateľku zápisnice: Eleonóru Pásztorovú

Overovatelia zápisnice : Garanyi Marián, Palcu Alexander

Uznesenie prijaté:

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

#### **Uznesenie č. 3/2026**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o plnení plánu a rozpočtu za rok 2025

Uznesenie prijaté:

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

**Uznesenie č. 4**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh o použitie rezervného fondu v rozdelení 65 % na kapitálové výdavky a 35 % na bežné výdavky .

Uznesenie prijaté:

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

**Uznesenie č. 5/2026**

1) Obecné zastupiteľstvo v Ladmovciach súhlasí s účasťou Obce Ladmovce v EZUS – BODROG-TISA-LATORICA s ručením obmedzeným a v tejto súvislosti vykonaním všetkých úkonov súvisiacich so vznikom a činnosťou zoskupenia.

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

2) Obecné zastupiteľstvo v Ladmovciach poveruje Starostu obce Ladmovce v tejto súvislosti s vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich so vznikom členstva a činnosťou zoskupenia Európskeho zoskupenia územnej spolupráce BODROG-TISA-LATORICA s ručením obmedzeným.

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|                       |                      |       |          |              |

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

**Uznesenie č. 6/2026**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti na údržbu verejného osvetlenia

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

## Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie zámeru prevodu majetku zámenou pozemkov a to spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa ustanovenia zákona 138/1991 Zb. o majetku obce § 9a ods. 15 písm . f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znenie neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Odpredaj formou zámeny bude realizovaný bez nároku na doplatok oboch zmluvných strán. Dôvod hodný osobitného zreteľa – zámena susediacich pozemkov približne v rovnakej výmere a rovnakej bonite. Na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce , hodnota majetku neprevyšuje 3 000 € . Hodnota predmetu zámeny je 0,50 eur/ m<sup>2</sup> · ktorá bola stanovená na základe priemerovania cien pozemkov, a to na podklade obdobných ponúk: ponuky z portálu [www.nehnuteľnosti.sk](http://www.nehnuteľnosti.sk)

Náklady spojené s prevodom vlastníckych práv účastníci znášajú spoločne.

**Pozemok** v podielovom spoluvlastníctve 2/15 inej a 2/18 inej spoločnosti AGROREAL a.s. , Hlavná 322/166 076 34 Streda nad Bodrogom

- E KN č.parc. 403/1 , druh pozemku Orná pôda , vedený na LV č. 856, o celkovej výmere 1772m<sup>2</sup>,prevádzajúci majetok o výmere 236 m<sup>2</sup>,spoluvlast.podiel 2/15
- E KN č. parc. 406/1 , druh pozemku Orná pôda , vedený na LV č. 1411, o celkovej výmere 1261 m<sup>2</sup> , prevádzajúci majetok o výmere 140 m<sup>2</sup> , spoluvlast.podiel 2/18

**S pozemkom** v podielovom spoluvlastníctve 2/7 inej Obce Ladmovce , Hlavná 46/59 076 34 Ladmovce IČO: 00331660 v zastúpení starostom obce Attila Pásztor

- E KN č.parc. 1736/2 druh pozemku Orná pôda, vedený na LV č. 1213 , o celkovej výmere 1743 m<sup>2</sup> , prevádzajúci majetok o výmere 498 m<sup>2</sup>, spoluvlast.podiel 2/7

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že touto zámenou sa zefektívni lepšie využívanie predmetných pozemkov. Obec Ladmovce získa pozemok na ktorej môže realizovať plánovaný projekt „Multifunkčné ihrisko“

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

## Uznesenie č. 8/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladmovce v súlade s ustanovením §9a odsek 15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce .

Schvaľuje

Zámer predaja pozemku:

- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc.č. 367/6 , o výmere 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku Záhrada

Cena pozemku : 2,50 €/m<sup>2</sup> určenia podľa porovnaní obdobným majetkom obce Ladmovce. Predmet zámeru predaja je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce č. 4/2023. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva – podľa článku 21, bod 6 písm. b) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby ; za účelnejšie využitie majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívaní <https://www.ladmovce.sk/vseobecne-zavazne-nariadenia>

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

#### Uznesenie č. 9/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladmovce v súlade s ustanovením §9a odsek 15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce .

S c h v a ľ u j e

Zámer predaja pozemku:

- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc.č. 367/4 , o výmere 83 m<sup>2</sup>, vedené na LV.č 1 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie
- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc.č. 25/1 , o výmere 159 m<sup>2</sup>, Vedené na LV č. 1 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie

Cena pozemku : 2,50 €/m<sup>2</sup> určenia podľa porovnaní obdobným majetkom obce Ladmovce. Predmet zámeru predaja je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce č. 4/2023. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva – podľa článku 21, bod 6 písm. b) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby ; za účelnejšie využitie majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívaní <https://www.ladmovce.sk/vseobecne-zavazne-nariadenia>

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

## Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ladmovce v súlade s ustanovením §9a odsek 15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce .

Schvaľuje

Zámer predaja pozemku:

- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc.č. 367/15 , o výmere 375 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 1 , druh ostatné plochy

Cena pozemku : 2,50 €/m<sup>2</sup> určenia podľa porovnaní obdobným majetkom obce Ladmovce. Predmet zámeru predaja je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce č. 4/2023. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva – podľa článku 21, bod 6 písm. b) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby ; za účelnejšie využitie majetku treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívání <https://www.ladmovce.sk/vseobecne-zavazne-nariadenia>

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

## Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce Ladmovce podľa §9a ods. 15 písmeno f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech kupujúceho : Štefan Bárány , Hlavná 11/28 , 076 34 Ladmovce

vlastníctve obce, ktorý sa nachádza priamo susedstve jeho pozemku. Ide o pozemok:

- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 367/2 , o výmere 364 m<sup>2</sup>, vedene na LV č. 1, druh pozemku orná pôda
- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 367/16, o výmere 43 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 1 , druh pozemku ostatná plocha a nádvorie
- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 367/3 , o výmere 107 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 1 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- Registra C KN evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 25/2 , o výmere 56 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 1 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

**Novovytvorená parcela Geometrickým plánom č. 128/2025 zo dňa 18.11.2025 , overené pod č. G-1-321/2025 vyhotovené s spoločnosťou Eli-GEO s.r.o , Lučkovce 1022 , Moravany**

- KN-C ostatná plocha , o výmere 3892 m<sup>2</sup> odčlenením od pozemku KN C parc. č. 367/1. Novovytvorená parcela č. 367/20 o výmere 315 m<sup>2</sup>,

- KN C zastavaná plocha , o výmere 108 m<sup>2</sup> odčlenením od pozemku KN C 367/4 . Novovytvorená parcela č. 367/19 o výmere 25 m<sup>2</sup>,

- KN-C zastavaná plocha, o výmere 185 m<sup>2</sup> odčlenením od pozemku KN C parc .č. 25/1. Novovytvorená parcela č. 25/3 o výmere 26m<sup>2</sup>

Zámer predaja pozemku v celkovej výmere podľa vyššie uvedeného je 936 m<sup>2</sup>

**Novovytvorená parcela Geometrickým plánom č. 128/2025 zo dňa 18.11.2025 , overené pod č. G-1-321/2025 vyhotovené s spoločnosťou Eli-GEO s.r.o , Lučkovce 1022 , Moravany**

Cena pozemku : 2,50 €/m<sup>2</sup> určená podľa porovnaní obdobným majetkom obce Ladmovce. Predmet zámeru predaja je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce č. 4/2023. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva : podľa článku 21, bod 6 písm. b) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby ; za účelnejšie využitie majetku je treba považovať najmä scelenie pozemkov s malou výmerou, účelnejšie usporiadanie vlastníctva pozemkov obce a pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosti využívání

<https://www.ladmovce.sk/vseobecne-zavazne-nariadenia>

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce

**Starosta obce** informoval prítomných poslancov že v poslednej dobe pri nepriaznivých počasiach vypadáva elektrika vo verejnom osvetlení . Porucha bola hlásená p. Szerdehelyimu TIWEL s.r.o Streda nad Bodrogom aby posúdili poruchy . Odporučili aby medzi elektrickými káblami boli nasadené rozperky aby pri silnom vetri káble sa dotýkali . Práca bola vykonaná s spoločnosťou TIWEL s.r.o.

**Uznesenie č. 12/2026**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom verejného osvetlenia

Uznesenie prijaté :

|                       |                      |       |          |              |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|
| Počet poslancov OZ: 5 | Počet prítomných : 4 | Za: 4 | Proti: 0 | Zdržal sa: 0 |
|-----------------------|----------------------|-------|----------|--------------|

V Ladmovciach 16.02.2026

Attila Pásztor  
Starosta obce