



**O b e c L a d m o v c e**  
**Hlavná 46/59**  
**076 34 Ladmovce**

---

**Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce –  
pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa Obec Ladmovce**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce

zverejňuje zámer nehnuteľného majetku Obec Ladmovce na základe uznesenia OZ  
č. 9/2026 zo dňa 16.02.2026 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet predaja nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Ladmovce v pomere 1/1 inej:

Pozemok:

Na parcele KN-C, parc. č. 25/1, o výmere 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Ladmovce, LV č. 1

Na parcele KN-C, parc. č. 367/4, o výmere 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Ladmovce, LV č. 1

Pre kupujúceho: Tomáš Szabó, Kostolná ulica 103/7, 076 34 Ladmovce,

Kúpna cena: 2,50 €/m<sup>2</sup>

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Ladmovce uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu prebytočnosti majetku a jeho nevyužitelnosti pre obec. Ide o pozemok, ktorý sa nachádza v susedstve kupujúceho.

Tento zámer predat' nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa spočíva: Podľa článku 21, bod 6 písm. b) ak sa prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu alebo ak sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby; za účelnejšie využitie majetku je treba považovať najmä scelenie pozemkov tretích osôb v nadväznosti na ich výmeru, tvár, polohu, využívanie a možnosti využívání

<https://www.ladmovce.sk/dokumenty>

Zámer predaja majetku obce je zverejnený na webovom sídle ( [www.ladmovce.sk](http://www.ladmovce.sk)) a na úradnej tabuli obce Ladmovce od 17.03.2026 do 15.04.2026.

Žiadateľ v žiadosti o odkúpenie pozemkov svojim podpisom potvrdil súhlas o zverejnení osobných údajov za účelom zverejnenia zámeru predaja pozemku.

Attila Pásztor  
starosta obce