

Obec Ladmovce
Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce

PMS TATRAS s.r.o.

Banícka 809/4,
058 01 Poprad
IČO: 50 74 149

V Ladmovciach 27.11.2025

VEC: Odstúpenie od kúpnej zmluvy

Vážený kupujúci,

dňa 12.06.2025 bola medzi Vašou obchodnou spoločnosťou a obcou Ladmovce na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže uzatvorená Kúpna zmluva na kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ladmovce, obec Ladmovce, okres Trebišov, a to pozemkov vedených na LV č. 1, parcely registra C-KN, parc. č. 248/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2761 m².

V súlade s článkom II, ods. 2 ste boli povinný uhradiť kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami. Termín splatnosti kúpnej ceny uplynul dňa 12.07.2025.

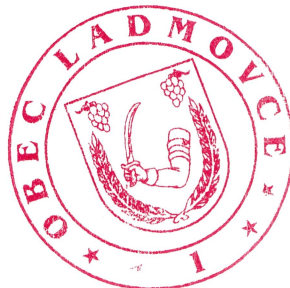
V súlade s článkom IV ods. 1 písm. a) je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak kupujúci neuhradí predávajúcemu úplnú kúpnu cenu.

Vzhľadom k tomu, že ste kúpnu cenu nehradili ani do dnešného dňa, Vám týmto oznamujeme, že v súlade s vyššie uvedeným ustanovením zmluvy od Kúpnej zmluvy zo dňa 12.06.2025

odstupujeme.

Zároveň Vám oznamujeme, že v súlade s ods. 6 toho istého článku, v prospech predávajúceho prepadá zábezpeka vo výške 1.600,- EUR zložená v rámci obchodnej verejnej súťaže kupujúcim a ktorá mala byť pôvodne započítaná na kúpnu cenu. Týmto považujeme zmluvný vzťah za ukončený. Taktiež týmto považujeme naše zmluvné vzťahy za vysporiadané v celom rozsahu.

S pozdravom



Attila Pásztor
Starosta obce