

Z Á P I S N I C A

Z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach konaného dňa
18.12.2023

o 18:00 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

Prítomní poslanci OZ: Garanyi Marián, Alexander Palcu, Bodnár Juraj, Varga Tibor,

Kozma Ladislav

Starosta Obce: Attila Pásztor

Nepřítomní: Ing. Olever Kiss - Hlavný kontrolór

Zapisovateľka : Eleonóra Pásztorová

Overovatelia zápisnice: Marián Garanyi , Bodnár Juraj

Program mimoriadneho zasadnutia:

1. Otvorenie – Megnyitó
2. Schválenie programu zasadnutia – Az ülés programjának a jóváhagyása
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
A jegyzőkönyv hitelesítőinek és a jegyzőkönyv vezetőjének a kinevezése
4. Schválenie VZN „Spoločný územný plán obcí Viničky, Zemplín, Ladmovce – Zmeny a doplnky č. 2 v k. ú. Ladmovce „
Ladmóc Onkormányzatának Területi tervről szóló helyi törvény elfogadása
5. Záver – Befejezés

1.Otvorenie

Starosta obce Ladmovce zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal prítomných. Konštatoval že 5 poslancov sú prítomní, zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu zasadnutia

OZ obce Ladmovce schválilo program zasadnutia jednohlasne

Uznesenie č. 66/2023

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	---------------------	-------	----------	--------------

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená : Eleonóra Pásztorová

Za overovateľa zápisnice boli určení: Marián Garanyi, Bodnár Juraj

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje za:

- Zapisovateľku zápisnice Eleonóru Pásztorovú
- Overovateľa zápisnice: Juraja Bodnára a Marina Garanyiho

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	---------------------	-------	----------	--------------

4. Návrh na schválenie VZN č. 6/2023, ktorým sa podľa zmien a doplnkov č.2 mení záväzná časť Spoločného územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce

Starosta informoval poslancov , že návrh VZN č. 6/2023 bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabule obci Ladmovce 14.11.2023, t. j. 30 dní pred schválením v OZ. Zhotoviteľom ÚPN ZaD č. bola Ing. Arch. Marianna Bošková, Projektová kancelária BOSKOV s.r.o Humenné . Obstarávanie pre obec zabezpečila Ing. Iveta Sabaková odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie . Dokumentácia bola prístupná k nahliadnutiu na obecnom úrade v Ladmovciach a na webovom sídle obce. Stanoviská dotknutých orgánov boli v celom rozsahu akceptované a zosúladené do ÚPD.

Územný plán nadobudne účinnosť po schválení obecným zastupiteľstvom a jeho následnom vyhlásení po dobu 15 dní v mieste obvyklým spôsobom.

Starosta sa pred hlasovaním spýtal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva , či majú nejakú pripomienku k návrhu VZN č. 6/2023.

Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky. Starosta následne dal hlasovať o Spoločný územný plán obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, v rozsahu riešenia k.ú. obce Ladmovce – Zmeny a doplnky č. 2

Uznesenie č. 68/2023

UZNESENIE č. 68/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Ladmovce konaného dňa 18.12. 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Ladmovce

A) berie na vedomie

stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2023/54189-002 zo dňa 11.12.2023 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce ,

C) schvaľuje

podľa §31 ods. (1) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce,

D) žiada

starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce :

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Ladmovce, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce v obci – na obecnom úrade , stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a dorúčením dotknutým orgánom

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Uznesenie č. 69/2023

UZNESENIE č. 69/2023

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Ladmovce konaného dňa 18.12.2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Ladmovce

sa uznáva

podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN č. 6/2023 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce, Zemplín, pre k.ú. Ladmovce.

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	---------------------	-------	----------	--------------

5. Záver

Starosta obce poďakoval za účasť na zasadnutí, poprial každému požehnané Vianočné sviatky a ukončil zasadnutie.

V Ladmovciach dňa, 18.12.223

Attila Pásztor
Starosta obce