

## Z Á P I S N I C A

Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach konaného dňa 30.05.2023

O 18:30 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

Prítomní poslanci OZ: Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Alexander Palcu, Tibor Varga,  
Ladislav Kozma

Hlavný Kontrolór: Ing. Oliver Kiss

Starosta Obce: Attila Pásztor

Zapisovateľka: Eleonóra Pásztorová

Overovatelia zápisnice: Garanyi Marián, Juraj Bodnár

Program zasadnutia:

- 1.Otvorenie
- 2.Schválenie programu zasadnutia
- 3.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4.Kontrola plnenia prijatých uznesení
- 5.Schválenie záverečného účtu za rok 2022
- 6.Predloženie Výročnej správy za rok 2022
- 7.Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023
- 8.Schválenie kúpnej zmluvy – Egri Alexander
9. Informačné správy o projektoch
- 10.Rôzne
- 11.Diskusia
- 12.Záver

### **1.Otvorenie**

Starosta obce Ladmovce zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal prítomných. Konštatoval že 5 poslancov sú prítomný, zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

### **2.Schválenie programu zasadnutia**

Starosta prečítal návrh programu zasadnutia tak , ako bol uvedený pozvánke na zasadnutie. Program na zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou na pripomienkovanie. K programu neboli žiadne pripomienky, starosta dal o ňom hlasovať.

### **Uznesenie č.23/2023**

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

### **3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta poveril písaním zápisnice p. Eleonóru Pásztorovú

Za overovateľov zápisnice určil Mariana Garanyiho a Juraja Bodnára

### **Uznesenie č. 24/2023**

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje za:

-zapisovateľa zápisnice. Eleonóru Pásztorovú

- overovateľov zápisnice: Marián Garanyi, Juraj Bodnár

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

### **4. Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z predošlého zasadnutia OZ. Konštatoval že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

### **Uznesenie č. 25/2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení prijatých uznesení.

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

### **5. Schválenie záverečného účtu za rok 2022**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Oliverovi Kissovi, ktorý oboznámil poslancov OZ Záverečný účet Ladmovce za rok 2022. Prečítal celoročné hospodárenie obce, a informoval podľa jednotlivých položkách rozpočtové hospodárenie za rok 2022. Zároveň predložil hodnotiacu správu k záverečnému účtu obce Ladmovce 2022.

Pán Kiss na základe výsledkov hospodárenia v roku 2022 podal návrh na schválenie záverečný účet za rok 2022 bez výhrad.

Starosta obce na základe údajov zo záverečného účtu obce za rok 2022 uviedol že obec Ladmovce za rok 2022 dosiahla prebytok hospodárenia vo výške 26 533,28 €. Starosta obce navrhol prebytok hospodárenia v plnej výške 26 533,28 € na použitie kapitálových výdavkov v roku 2022.

### **Uznesenie č. 26/2023**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** záverečný účet obce Ladmovce za rok 2022 **bez výhrad** Prebytok hospodárenia **schvaľuje** použiť v plnej výške na kapitálové výdavky.

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

### **6. Predloženie Výročnej Správy za rok 2022**

Výročnú správu obce Ladmovce poslanci OZ dostali v elektronickej forme, na zasadnutí sa už nečítala. Výročná správa kopíruje ekonomické ukazovatele záverečného účtu doplnená o smerovanie obce a demografické údaje o obyvateľoch.

Výročnú správu obce Ladmovce za rok 2022 poslanci OZ brali na vedomie.

### **Uznesenie č. 27/2023**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Výročnú správu za rok 2022

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

### **7. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. Polrok 2023**

V tomto bode programu starosta obce predložil plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie Júl – December 2023 . Návrh plánu kontrolnej činnosti poslanci OZ dostali v elektronickej forme na pripomienkovanie. Nikto prítomných poslancov nemal pripomienky k predloženým návrhom.

### **Uznesenie č. 28/2023**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra za II. Polrok 2023.

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

## 8. Schválenie kúpnej zmluvy – Egri Alexander

Zámer predaja majetku obce bol zverejnený na úradnej aj na webovej stránke Obce Ladmovce dňa 10.05.2023. V stanovenom lehote neboli prijaté žiadne pripomienky.

### Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ladmovciach:

podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 zb. i majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Ladmovce.

### S ch v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Ladmovce vo výlučnom vlastníctve Obce Ladmovce pre kupujúceho Alexandra Egriho, trvale bytom ul. Hlavná 10/30, 076 34 Ladmovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemok je pre obec neupotrebitelný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom nakladať. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý sa dlhodobo o pozemok stará a má v úmysle ho naďalej zveľaďovať.

Typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce parcely registra „C“ zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 1, parc. č. 158/7, záhrada o výmere 150 m<sup>2</sup> za stanovenú cenu 1,53 €/ m<sup>2</sup>, pozemok parcely KN registra „C“ zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 1, parc. č. 158/8, záhrada o výmere 30 m<sup>2</sup> za stanovenú cenu 1,53 m<sup>2</sup> za celkovú cenu 275,40 € (slovom dvestosedemdesiatpäť 40/100 centov). Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise kúpnej zmluvy bezodkladne vkladom do pokladni obecného úradu v Ladmovciach v plnej stanovenej výške.

Uznesenie prijaté :

Počet poslancov OZ: 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0
-----------------------	---------------------	-------	----------	--------------

## 9. Informačné správy o realizovaných projektoch

TRŽNICA – oporné múriky sú vymurované

- Tesarské konštrukcie a krytina bude zrealizovaná do konca júna

p. starosta informoval prítomných poslancov že na projekte sa vykonávajú dodatočné práce , ktoré bude treba uhradiť z vlastných zdrojov, a rozpočet na Tržnicu už nepokryje vysúťáženú cenu . Predpokladaná cena za práce na vyše približne do 3500,- €. Starosta obce dal priestor na vyjadrenie zo strany poslancov.

### **Uznesenie č. 30/2023**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** aby sa vykonalo na vyše potrebné stavebné práce ohľadom projektu TRŽNICA

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

DETSKÉ IHRISKO MŠ – Starosta obce informoval prítomných poslancov že plánovaný začiatok a koniec realizácie projektu : 01.06.2023-30.11.2023

REKONŠTRUKCIA CHODNÍKA / časť na Hlavnej ulici / plánovaný začiatok a koniec realizácie projektu: 01.06.2023-30.11.2023

### **Uznesenie č. 31/2023**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informačné správy o naplánovaných projektoch

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

## 10. Rôzne

a)

Starosta informoval poslancov OZ že Dénes Pásztor bytom Košice chcel by darovať pre obec kanoe v počte 3 ks a nafukovacie surfovacie dosky na pádlovanie v počte 2 ks, v celkovej finančnej hodnote 1200,-€. Starosta navrhuje dar prijímať, na koľko obec darovacie predmety bude môcť využiť v požičovni kanoe v obci Ladmovce.

### **Uznesenie č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** prijímať dar vodných kanoe a surfovacie dosky na základe darovacej zmluvy medzi darcom a obdarovaným

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

## **b) Ponuka poistenie majetku a zodpovednosti škodu**

Starosta obce informoval poslancov že obec dal prehodnotiť existujúce poistné zmluvy, ktoré boli uzavreté pred 10 rokmi. Navrhol aktualizovať uzavreté zmluvy nakoľko staré poistné sumy v prípade poistnej udalosti nezakryjú hodnotu majetku.

### **Uznesenie č.33/2023**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prehodnotiť existujúce poistné zmluvy a poveril starostu obce aby si zabezpečil potrebné náležitosti ohľadom obnovenie poistných zmlúv

Uznesenie prijaté:

Počet poslancov OZ : 5	Počet prítomných: 5	Za: 5	Proti : 0	Zdržal sa: 0
------------------------	---------------------	-------	-----------	--------------

## **11. Diskusia**

Poslanec p. Varga upozornil starostu obce že na strednej ulici č.67 telekomunikačné stĺpy sú zlom stave a ohrozujú chodcov aj vodičov. Treba upozorniť Telekom na ich odstránenie.

## **12. Záver**

**Nakoľko si vyčerpali všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.**

**V Ladmovciach dňa 30.05.2023**

**Attila Pásztor**

**Overovatelia zápisnice:**

**starosta obce**

**Garanyi Marián**

**Juraj Bodnár**