

Z Á P I S N I C A

Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach konaného dňa 22.03.2022 o 17:30 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

Prítomní poslanci OZ: Palcu Alexander, Varga Viktória, Garanyi Marián , Bodnár Juraj,
Silvia Pósová

Neprítomní poslanci OZ : -----

Hlavný Kontrolór: Ing. Kiss Oliver

Starosta obce: Attila Pásztor

Zapisovateľka: Eleonóra Pásztorová

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Vymenovanie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutie
4. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2021
5. Schválenie kúpnej zmluvy – Varga Tibor
6. Schválenie kúpnej zmluvy - Alexander Egri
7. Informácie o hospodárení za rok 2021
8. Prejednanie a schválenie VZN – O povinnosti povodňových plánov
VZN- O zneškodňovaní obsahu žump na území obce
9. Prdlženie platnosti dokumentu PHSR
10. Informačné správy o projektoch
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie

Starosta obce Ladmovce zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva , privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta poveril spísaním zápisnice p. Eleonóru Pásztorovú

Za overovateľov zápisnice určil p. Mariána Garanyiho a Alexandra Palcu

Uznesenie č. 01/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice.

Za : Viktória Varga, Juraj Bodnár, Silvia Pósová

Proti : - - -

Zdržal sa : Alexander Palcu, Marián Garanyi

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta prečítal návrh programu zasadnutia tak, ako bol uvedený pozvánke na zasadnutie. Program na zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou na pripomienkovanie. Poslanci hlasovali o schválení programu zasadnutia v uvedenom znení , bez zmien.

Uznesenie č. 02/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

4. Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra za rok 2021

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021 predniesol Ing. Kiss Oliver . Po vypočutí správy poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 03/2022

OZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

5. Schválenie kúpnej zmluvy – Varga Tibor

Verejná súťaž predaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na webovej stránke obce Ladmovce dňa 02.03.2022. Stanovenom termíne boli prijaté ponuky od záujemcov. Výsledky súťaži bolo vyhodnotené v prítomnosti komisie , ktorý bol zložený z poslancov OZ dňa 16.03.2022 na obecnom úrade v Ladmovciach

Uznesenie č. 04/2022

Obecné zastupiteľstvo **s ch v a ľ u j e p r e d a j:**

Nehnuteľnosti v katastrálnom území Ladmovce vo výlučnom vlastníctve Obce Ladmovce pre kupujúceho Tibora Vargu, trvale bytom ul. Kostolná 156/11, 076 34 Ladmovce na základe výsledkov verejnej súťaži

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka
špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce parcela registra „C“ zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 386, parc č. 180/3 trvalý trávny porast o výmere 470 m², parc. Č. 180/5 trvalý trávny porast o výmere 837m²

v celkovej výmere 1307 m² za stanovenú cenu 1,55 €/m² t.j. za cenu 2025,85 € (slovom: Dvetisícdvadsaťpäť 85/100 centov). Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise kúpnej zmluvy bezodkladne vkladom do pokladni obecného úradu v Ladmovciach v plnej stanovenej výške.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

6. Schválenie kúpnej zmluvy – Alexander Egri

Zámer predaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli aj na webovej stránke Obce Ladmovce dňa 02.03.2022. V stanovenej lehote neboli prijaté žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 05/2022

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e p r e d a j :**

Novovytvorená parcela KN registra „C“ číslo 90/2 o výmere 107 m², druh pozemku-zastavaná plocha a nádvorie ,vedenom na LV č. 1

Budúcim nadobúdateľom predmetnej parcely je:

Alexander Egri, rod. Egri, Hlavná ulica 10/30, 076 34 Ladmovce

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že pozemok je pre obec neupotrebitel'ný, obec ho nikdy nevyužívala a nie je predpoklad, že by sa obci podarilo iným spôsobom účelne s týmto majetkom nakladať. Pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, ktorý sa dlhodobo o pozemok stará a má v úmysle ho naďalej zveľaďovať.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

7. Informácie o hospodárení za rok 2021

Starosta obce oboznámil prítomných s výsledkami hospodárenia za rok 2021 a následne dodal, že Obec uzatvorila rok k 31.12.2021 s kladným hospodárskym výsledkom v sume 19 200, 17 € .

Starosta obce predložil Návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervého fondu vyčleniť finančné výdavky na humanitárnu pomoc pre Ukrajinu vo výške 1.000,- €.

Uznesenie č.06/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o hospodárení za rok 2021

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

Uznesenie č. 07/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 1.000,- € pre humanitárnu pomoc pre Ukrajinu.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

8. Prejednanie a schválenie VZN

Starosta obce predložil na schválenie a.) VZN č. 1/2022 – O povinnosti povodňových plánov.

b.) VZN č. 2/2022 – O zneškodňovaní obsahu žúmp na území obcí

Oznámil že stanovenej lehote Obec neobdržala žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 08/2022

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje VZN č.1/2022 – O povinnosti povodňových plánov

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

Uznesenie č. 09/2022

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje VZN č. 2/2022 – O zneškodňovaní obsahu žúmp na území obci

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

Uznesenie č. 09/2022

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje VZN č. 2/2022 – O zneškodňovaní obsahu žúmp na území obci

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

9. Predĺženie platnosti dokumentu PHSR

Starosta Obce zdôvodnil potrebu predĺženia tohto dokumentu Obce (Spoločný Plán rozvoja Obci Ladmovce, Viničky, Zemplín) Ako dôležitého kritéria pri prekladaní žiadosti obce o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a z doplnkových zdrojov je potrebné predĺženie platnosti aktuálneho platného dokumentu PHSR obce Ladmovce, Viničky, Zemplín 2016-2022. Z tohto dôvodu odporúčame predĺžiť platnosť dokumentu na prechodné obdobie do roku 2025 do času schválenia nového strategického dokumentu Spoločného Plán rozvoja obce Ladmovce, Viničky, Zemplín.

Uznesenie č. 10/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Ladmovce schvaľuje predĺženie strategického dokumentu Spoločný Plán rozvoja obce Ladmovce, Viničky, Zemplín do 31.12.2025

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová
Proti :
Zdržal sa :

10. Informačné správy o projektoch

1.

Splavujeme Bodrog – Požičovňa Kanoe: Žiadosť podaná v rámci výzvy o poskytnutie dotácií z programu TERRA INCOGNITA na podporu cestovného ruchu bola schválená dotácia vo výške 18 000,-€.-poskytovateľ Košický samosprávny kraj. Termín ukončenia projektu 21.10.2022

Verejné obstarávanie bude spustené po podpísaní zmluvy.

2. Tržnica – Z našej strany bol odoslaný Návrh na uzavretie Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku

3. Pripravené projekty cez Mas Tokaj :

Detské ihrisko MŠ Ladmovce – spustenie verejné obstarávanie

Rekoštrukcia časť chodníkov na Hlavnej ulici – spustenie verejné obstarávanie

Uznnesenie č. 11/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o pripravených projektoch

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marián Garanyi, Juraj Bodnár, Silvia Pósová

Proti :

Zdržal sa :

11. Rôzne

a.) Starosta navrhuje jednorázovú odmenu vo výške 150,- € pre poslanca OZ pre p. Granyiho za vykonané práce nad rámec svojej činnosti .

Uznesenie č. 12/2022

Obecné zastupiteľstvo jednodhlasne schvaľuje odmenu vo výške 150,- € pre poslanca Garanyiho.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Silvia Pósová

Proti :

Zdržal sa :Marián Garanyi

b.)Starosta informoval prítomných poslancov o plánovaných podujatí . Deň obce , ktorý by sa konal 06.08.2022 , ktorý je zahrnutý v rozpočte pre rok 2022. Zároveň aj oboznámil prítomných s predbežným dojednaným programom podujatia. Presný priebeh podujatia bude dohodnutý včas.

Uznesenie č. 13/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plánovanom podujatí deň obce 2022

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Silvia Pósová, Marián Garanyi
Proti :
Zdržal sa :

c.)Starosta podal informáciu že bol namontovaný kamerový systém na obecný úrad, teraz je sledovaný celý objekt predná aj zadná strana budovy. , ďalej podal aktuálne informácie o miere vytriedenia odpadu, kde sme tomto roku splnili na 48 % čo je výrazna zmena oproti minulosti.

d.)Starosta spomenul aj situáciu na Ukrajine. Dodal, že zatiaľ nám neprišlo žiadne usmernenie od štátu, ale spolupracujeme s gréckokatolíckou charitou a v našej obci sa urobila zbierka, balíčky, ktoré boli odovzdané priamo na hranicu. Poďakoval všetkým, čo sa tejto zbierky zúčastnili ako darcovia alebo dobrovoľníkom

Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie podané v bode c.) a d.)

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Silvia Pósová, Marián Garanyi
Proti :
Zdržal sa :

12. Diskusia

Bez diskusných príspevkov

13. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

V Ladmovciach dňa, 22.03.2022

Attila Pásztor
Starosta obce

Overovatelia zápisice: Marián Garanyi

Alexander Palcu

