

## Obchodná verejná súťaž – predaj pozemkov

Obec Ladmovce, Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce  
vyhlasuje

podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a) ods. 2 s ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ladmovce

### Obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov vo vlastníctve obce

**1. Vyhlasovateľ**

**Názov: Obec Ladmovce**

**Sídlo: Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce**

**V zastúpení starostu obce: Attila Pásztor**

**IČO: 00331660**

**T. č.: 056 / 63 76 124**

**e-mail: [obecladmovce@gmail.com](mailto:obecladmovce@gmail.com)**

**2. Predmet obchodnej verejnej súťaže, predaj pozemku:**

Pozemok registra C KN, parc. č. 180/3 o výmere 470 m<sup>2</sup> a parc. č. 180/5 o výmere 837 m<sup>2</sup>

**3. Opis majetku na predaj:**

Predmetný pozemok je výhradným vlastníctvom obce Ladmovce.

Nachádza sa v zastavanom území obce Ladmovce

**4. Podmienky súťaže:**

Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli obce Ladmovce a webovom sídle obce Ladmovce [www.ladmovce.sk](http://www.ladmovce.sk)

**Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 16.03.2022 do 12.00 hod.**

**Ponuky možno doručiť osobne alebo poštou na adresu Obecný úrad Ladmovce, Hlavná 46/59, 076 34 / v úradných hodinách / v zapečatenom obale s označením / VOS – NEOTVÁRAŤ /**

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

**5. Kritérium hodnotenia návrhov:**

Uchádzač je povinný uviesť v ponuke parcelné číslo pozemku o ktorý má záujem, jeho výmeru, druh pozemku, katastrálne územie, navrhovanú cenu za m<sup>2</sup> a cenu celkom.

K súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť vyplnené tlačivo

„Súhlas so spracovaním osobných údajov“.

Úspešní uchádzači budú tí, ktorí predložia ponuku s najvyššou cenou celkom za uvedený pozemok. Záujemcovia sa podaním svojej ponuky zaväzujú zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom predaja.

**6. Otvorenie obálok**

Otvorenie obálok sa uskutočňuje zasadnutím komisie starostom obce dňa 16.03.2022. Komisia uskutoční vyhodnotenie súťaže ihneď po otvorení obálok a predloží zápis z vyhodnotenia ponúk na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Po schválení výsledku súťaže budú všetci záujemcovia neodkladne informovaní o jej výsledku.

**7. Ostatné podmienky**

Požaduje, aby úspešný uchádzač 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom.

Správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša v plnom rozsahu navrhovateľ – kupujúci.

Prílohy: Vzorové tlačivo „Cenová ponuka“  
Tlačivo „Súhlas so spracovaním osobných údajov“



**Attila Pásztor**  
starosta obce

**Zverejnené dňa: 02.03.2022**

## Súhlas so spracovaním osobných údajov

v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. O ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( ďalej len „ zákon“)

### **Dotknutá osoba:**

Meno a priezvisko:

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

Kontakt mail/telefon:

Bankové spojenie:

udeľuje prevádzkovateľovi:

**Obec Ladmovce, Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce, IČO:00331660**

výslovný a bezvýhradný súhlas k spracovaniu jeho osobných údajov vo vyššie uvedenom rozsahu, na účel vykonania všetkých potrebných úkonov spojených s vyhlásenou verejnou obchodnou súťažou:

- **Predaj pozemku v obci Ladmovce, parc. C-KN , parc. č. 180/3 a 180/5, Trvalý trávny porast evidovaný v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Trebišov, odbor katastrálny, k. ú. Ladmovce, v prospech obce Ladmovce v podiele 1/1, vrátane uzatvorenia kúpnej zmluvy.**

### **Doba poskytnutia súhlasu:**

Doba trvania procesu vyššie uvedenej obchodnej verejnej súťaže, v prípade že na základe výsledkov OVS s dotknutou osobou prevádzkovateľ uzatvorí kúpnu zmluvu, na dobu 5 rokov odo dňa platnosti tejto zmluvy.

V .....dňa .....

.....  
podpis dotknutej osoby



(titul, meno, priezvisko a úplná adresa záujemcu/záujemcov)

**Obec Ladmovce**

**Hlavná 46/59**

**076 34 Ladmovce**

Vec

**Zámer predaja pozemku – cenová ponuka**

**1. Označenie záujemcu/záujemcov ( fyzická osoba)**

**titu, meno a priezvisko:**

**rodné priezvisko:**

**rodné číslo:**

**dátum narodenia:** .....

**miesto trvalého pobytu:**

**štátna príslušnosť:**

**stav:**

**telefonický kontakt:**

**e-mail:**

**2. Predmet cenovej ponuky**

( uviesť predmet zverejneného zámeru predaja pozemku, na ktorý sa vzťahuje cenová ponuka záujemcu)

P.č.:	Parcela:	Druh pozemku:	Výmera v m <sup>2</sup>	Katastrálne územie:
1				

**3. Ponúknutá cena za predmet cenovej ponuky v EUR/m<sup>2</sup>:**

slovom: ..... eur/m<sup>2</sup>

cena celkom: ..... eur

4. **Účel využitia predmetu cenovej ponuky:**

5. **Čestne vyhlasujem/ vyhlasujeme\***, že nie som/nie sme\* osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov. (Upozornenie: V prípade, ak ide o manželov, resp. ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vzťahuje aj na manželku/manžela).

6. **Vyhlasujem/vyhlasujeme\***, že v prípade, ak bude táto cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a bude akceptovaná, uhradím/uhradíme obci Ladmovce všetky vecné náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s realizáciou tohto priameho predaja.

7. **Čestne vyhlasujem/vyhlasujeme\***, že v súlade s ustanovením §11 zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podpísaním tejto cenovej ponuky dávam/dávame\* obci Ladmovce, IČO: 00331660 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré som uviedol/a/ sme uviedli \* v tejto cenovej ponuke pre účely priameho predaja a s tým spojených úkonov.

V .....dňa.....

\*nehodiace sa prečiarknuť

Č.č. ponuky	Príloha	Druh ponuky	Yuzna s m	Klasifikačné číslo

3. **Podrobný opis a predmet cenovej ponuky v EUR/m<sup>2</sup>**

služba: .....

celkom: .....

„Správne poplatky zaplatené“

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ : <b>Alexander Varkonda</b> <b>GEOALEX</b> Mateja Hunyadiho 884/4 077 01 Kráľovský Chlmec IČO : 35476451	Kraj : <b>Košický</b>	Okres : <b>Trebišov</b>	Obec : <b>Ladmovce</b>		
	Katastrálne územie : <b>Ladmovce</b>	Číslo plánu : <b>35476451-011/2022</b>	Mapový list číslo : <b>VS XXVII - 18 - 19</b>		
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam parc. číslo 180/3 a 180/5.			
		Vyhotovil : Autorizačne overil : Úradne overil : <b>Ing. FEDOR Alexander</b> Meno : <b>Ing. FEDOR Alexander</b>			
Dňa : <b>10. 02. 2022.</b>	Meno : <b>Alexander Varkonda</b>	Dňa : <b>11. 02. 2022.</b>	Meno : <b>Ing. Marián Zemen PhD.</b>	Dňa : <b>21 -02- 2022</b>	Číslo : <b>G1-31/2022</b>
Nové hranice boli v prírode označené : plotom , kolíkami		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 227		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

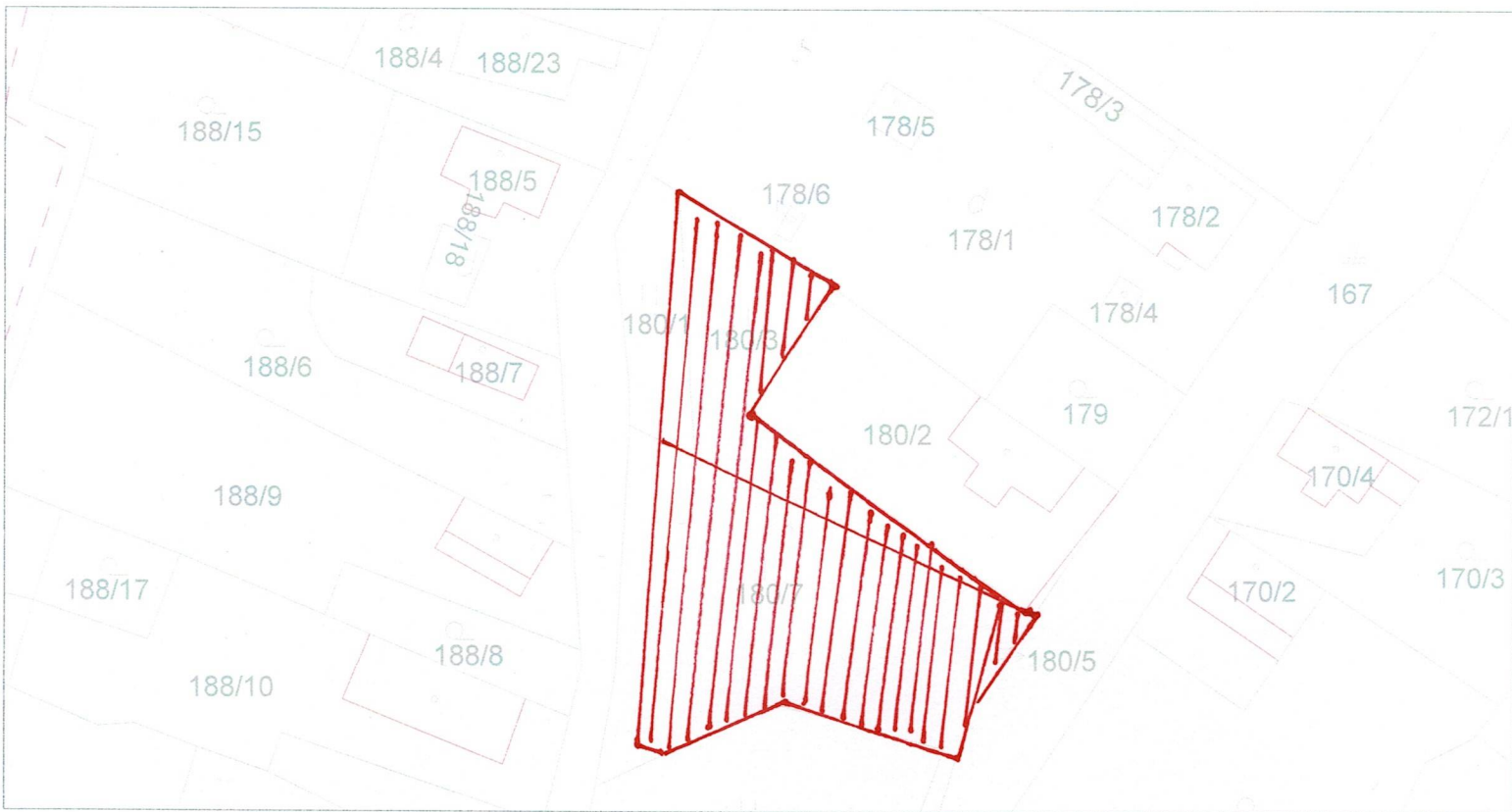
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Trebišov  
Obec: LADMOVCE  
Katastrálne územie: Ladmovce

1. marca 2022 7:55



SCALE 1 : 787

