

# Z Á P I S N I C A

## Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladmovciach konaného dňa 07.04.2021 o 17:00 hod. na obecnom úrade v Ladmovciach

**Prítomní poslanci OZ:** Palcu Alexander, Varga Viktória, Garanyi Marian , Bodnár Juraj

**Neprítomní poslanci OZ :** Tomáš Szabó

**Hlavný Kontrolór:** Ing. Kiss Oliver

**Starosta obce:** Attila Pásztor

**Zapisovateľka:** Eleonóra Pásztorová

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Vymenovanie overovateľov a zapisovateľa zapisnice
3. Schválenie programu zasadnutie
4. Plnenie úloh z predošlého zasadnutia
5. Prejednanie a schválenie VZN
6. Informácie o hospodárení za rok 2020
7. Správa kontrolnej činnosti HK za rok 2020
8. Prejednanie a schválenie návrhu-Zmenu územného plánu obce Ladmovce
9. Prejednanie žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

### **1. Otvorenie**

Starosta obce Ladmovce zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva , privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Konštatoval, že z 5 poslancov je prítomný 4 poslanci OZ, teda zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné .

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zapisnice**

Starosta poveril spísaním zapisnice p. Eleonóru Pásztorovú

Za overovateľov zapisnice určil p. Alexandra Palcu a Juraja Bodnára

### **Uznesenie č. 01/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zapisnice a zapisovateľa zapisnice.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marian Garanyi, Juraj Bodnár

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

### 3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta prečítal návrh programu zasadnutia tak, ako bol uvedený pozvánke na zasadnutie. Program na zasadnutie obecného zastupiteľstva bol zaslaný všetkým poslancom elektronickou poštou na pripomienkovanie. Poslanci hlasovali o schválení programu zasadnutia v uvedenom znení, bez zmien.

#### Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Marian Garanyi, Juraj Bodnár  
Proti :  
Zdržal sa :

### 4. Plnenie úloh predošlého zasadnutia

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené resp. sa plnia.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** plnenie úloh.

### 5. Prejednanie a schválenie VZN

#### a.) schválenie VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

Starosta obce požiadal o pripomienkovanie návrhu VZN č.2/2021 – o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce, ktorá bola spracovaná fy. MO&AD s.r.o., ktorá sa špecializuje na normotvornú a právnu pomoc na vypracovanie normatívnych dokumentov obce a to z dôvodu, aby všetky dokumenty boli v súlade s aktuálnou legislatívou. K návrhu VZN nikto nepredložil pripomienkovanie, starosta dal znenie VZN 2/2021 – o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce schváliť. VZN č. 2/2021 nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia.

#### Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN 2/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

#### b.) schválenie VZN o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených obcou Dodatok č. 1

Starosta obce požiadal o pripomienkovanie návrhu dodatku č.1 VZN č.2/2020 – o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených obcou, ktorá bola spracovaná fy. MO&AD s.r.o., ktorá sa špecializuje na normotvornú a právnu pomoc na vypracovanie normatívnych dokumentov obce a to z dôvodu, aby všetky dokumenty boli v súlade s aktuálnou legislatívou. K návrhu VZN nikto nepredložil pripomienkovanie, starosta dal znenie k Dodatku č.1 VZN 2/2020 – o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených obcou. Dodatok č.1 VZN č. 2/2020 nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia.

### Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Dodatok č. 1 k VZN 2/2020 – o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených obcou

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

### **c.) Schválenie – Rokovací poriadok OZ Ladmovce**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o vypracovaní Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Ladmovce. Rokovací poriadok vypracovala firma MO&AD, aby všetky dokumenty boli v súlade s aktuálnou legislatívou. K návrhu Rokovacím poriadkom nikto nepredložil pripomienkovanie, starosta dal na schvaľovanie Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Ladmovce. Schválením Rokovacieho poriadku zo dňa 07.04.2021, stráca účinnosť doterajší Rokovací poriadok OZ, schválený obecným zastupiteľstvom dňa 17.02.2020 uznesením č.3/2020. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva nadobúda účinnosť dňa 15.04.2021.

### Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Ladmovce

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marán Garanyi  
Proti : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

## **6. Informácie o hospodárení za rok 2020**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s výsledkami hospodárenia za rok 2020, následne dodal, že Obec uzatvorila rok k 31.12.2020 s kladným hospodárskym výsledkom v sume **20 038,83** €. Prítomným poslancom bolo predložené plnenie plánu rozpočtu za rok 2020. Obecné zastupiteľstvo nemali pripomienky k výsledku plnenia rozpočtu za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **berie na vedomie** plnenie plánu rozpočtu za rok 2020

### Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **berie na vedomie** plnenie plánu rozpočtu za rok 2020

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi,  
Proti: : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

## 7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2.polrok 2020

Správu predložil hlavný kontrolór obce Ing. Oliver Kiss, správu prečítal a uviedol všetky kontrolované oblasti v zmysle plánu práce na 2. polrok 2020. Po predložení správy vyzval kontrolór poslancov obecného zastupiteľstva o ich pripomienky a návrhy. Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie správu o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.

### Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Ladmovce po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi

Proti: : - - - - -

Zdržal sa : - - - - -

## 8. Prejednanie a schválenie návrhu-Zmenu územného plánu obce Ladmovce

Starosta oboznámil prítomných poslancov s predpokladanou zmenou územného plánu obce Ladmovce, týkajúcou sa funkčného využívania územia. Pôjde predovšetkým o vymedzenie plôh na zriadenie a prevádzkovanie obecného kompostoviska na parcele č. 1303/3 register „E“, výstavby športového a detského ihriska na parcele č. 193/3 , rekreačná – oddychová zóna na parcele č. 398 register „E“ v k.ú Ladmovce.

### Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní **schvaľuje** obstarávanie nových zmien a doplnkov Územného plánu obce Ladmovce. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa Zmien a doplnkov Územného plánu obce Ladmovce a odborne spôsobilu osobu na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a stavebného zákona

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi

Proti: : - - - - -

Zdržal sa : - - - - -

## 9. Prejednanie žiadosti

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh zmluvy o prenájme podberných rozhlasových stĺpov s firmou E-MAX INTERNET & IT s.r.o. Spoločnosť E-MAX INTERNET poskytuje telekomunikačné služby v oblasti prenosu dát, sprostredkuje prístup do siete internet. V rámci tejto zmluvy spoločnosť E-MAX INTERNET s.r.o. zabezpečovala v obci – bezplatne pripojiť internet pre ZŠ,MŠ,OCU, doplniť existujúcu sieť káblových rozvodov, zriadiť a bezplatne prevádzkovať wifi na verejnom priestranstve

Poslanci jednohlasne súhlasili uzatvoriť zmluvu a poverujú starostu obce na jej podpísanie.

## Uznesenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzatvorenie zmluvu o prenájme podberných rozhlasových stĺpov so spoločnosťou E-MAX INTERNET s.r.o.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti: : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

## **10. Rôzne**

a.) Starosta obce informoval prítomných poslancov , o možnosti odkúpenie nehnuteľnosti od p. Kovácsa . Nehnuteľnosti obec užíva ako verejné priestranstva. Ide o miestne futbalové ihrisko, spojovacie ulice medzi Hlavnou a Kostolnou ulicou / alsó és felső délő/ .Aby obec mohla realizovať svoje zámery na týchto pozemkoch navrhuje starosta odkúpiť od majiteľa pozemkov a to vo výmere 4638 m2. Cenová ponuka za parcely je 1500,- €.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku od p. Kovácsa a prijalo nasledovné uznesenie.

## Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje kúpu časť** pozemkov v k. ú. Ladmovce evidované na LV č. a to:

- **LV 1194** parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu s **parc. 283** zastavaná plocha a nádvorie vo výmre 596 m2 v **podiele 4//8- inách k celku**
- **LV 309** parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu s parc. č. 321 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 414 m2 v **podiele 4/8-inách k celku**
- **LV 856** parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu s parc. č. 403/1 orná pôda vo výmere 1772 m2 v **podiele 2/5-inách k celku**
- **LV 1206** parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu s parc. č. 404/1 orná pôda vo výmere 1422 m2, parc č. 405/1 orná pôda vo výmere 1369 m2 v celosti
- **LV 858** parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu s parc. č. 410/1 orná pôda vo výmere 527 m2, parc.č. 411/1 orná pôda vo výmere 363 m2, parc. č. 412/1 orná pôda vo výmere 377 m2 v podiele **1/2- inách k celku.**

**Celková výmera užívaných parciel je 4638 m2.**

Obecné zastupiteľstvo zároveň poverý starostu obce s uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy s predávajúcim a vkladom do katastra.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti: : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

b.) Starosta obce informoval poslancov OZ vysadenie 20 ks vzrastlých drevín na verejných priestranstvách Obce Ladmovce a obývaných častiach obce. Okrasné stromy zabezpečí pre obec spoločnosť FBR meat Kráľovský Chlmec . Výsadbu zabezpečí obec . Starosta vyzval poslancov aby dali návrh na vhodné miesto pre výsadbu stromov. Po prerokovaní poslanci OZ navrhli aby okrasné stromy boli vysadené nad verejným cintorínom .

## Uznesenie č. 11 /2021

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **schvaľuje** výsadbu okrasných stromov nad verejným cintorínom.

Za : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti: : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

c.) Starosta obce oboznámil prítomných poslancov že Nájomná zmluva so spoločnosťou KAŠVAR, Pozemkové spoločenstvo Ladmovce bola predĺžená do 31.12.2022. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je užívanie časti nehnuteľnosti – prístupová cesta k verejnému cintorínu.

## Uznesenie č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o predĺžení nájomnej zmluvy so spoločnosťou KAŠVAR-Pozemkové spoločenstvo Ladmovce

a : Alexander Palcu, Viktória Varga, Juraj Bodnár, Marián Garanyi  
Proti: : - - - - -  
Zdržal sa : - - - - -

d.) Upozornenie na nelegálnu skládku od Inšpektorátu Životného Prostredia Košice. Skládku sa nachádza k.ú. Ladmovce č. parc. 1342 . Pozemok na ktorom sa odpad nachádza, patrí Reformovanej cirkvi Ladmovce.

Na koľko pôvodcu odpadu nie je známa, uložený odpad musí odstrániť obec na vlastné náklady.

Termín bol určený na odstránenie nelegálnej skládky do 30.04.2021.

Starosta oslovil prítomných poslancov ,aby navrhli riešenie , ako môžeme zabrániť čiernym skládkam.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o nelegálnej skládke .

## **11. Diskusia**

Poslanec OZ Marian Garanyi návrhol ,aby obec nainštaloval fotopasce na miesta, kde najčastejšie sa vyskytli nelegálne skládky .

## **12. Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ladmovciach, dňa 07.04.2021

Zapisovateľka: Eleonóra Pásztorová .....

Overovateľka zápisnice: Juraj Bodnár .....

Alexander Palcu .....

Attila Pásztor starosta obce